

# М-он Централный Д. 8

Договор № 40 от 01.02.10г. (01.02.10г. - 3 года)

Год постройки этажей	2007	подъездов	2,00	общ. Площадь	3266,3
	9	квартир	48,00	коэф. Благ	1,1

## Долг за домом пред ЗАО «Варнава строй-инвест»

Период	Оплачено населением	Льготы и Бюдж. сост.	ден. ср. От Палистройсе	Долевое участие и реклама	В т.ч содержание жилья	Всего средств по дому	Выполнено работ	Прибыль/убыток	без НДС
2010г	295 407,54		151 802,97			295 407,54	437 853,74	-142 446,20	
2011г	318 328,90			99 655,57	61 770,00	470 131,87	356 022,66	114 109,21	
2012 г	114 841,95			163 489,88	65 320,41	214 497,52	125 064,26	89 433,26	
2013 г	448 826,37			96 662,16	53 144,79	513 862,46	543 973,15	-30 110,69	
2014г.	417 200,30			44 307,76	30 591,72	491 564,44	621 474,22	-129 809,78	
2015г.	447 256,68								
<b>Итого:</b>	<b>2 041 861,74</b>	<b>0,00</b>	<b>151 802,97</b>	<b>404 115,37</b>	<b>127 090,41</b>	<b>2 597 780,08</b>	<b>2 658 619,64</b>	<b>-60 839,56</b>	<b>-51 558,95</b>

## Оплачено населением за 2015 год

	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	Итого:
Содержание жилья	Начислено	33 414,25	33 414,25	33 414,25	33 414,25	33 414,25	33 414,25	38 313,70	38 313,70	38 313,70	38 313,70	38 313,70	425 468,24
	Оплачено	26 278,65	25 172,30	42 853,79	28 501,61	31 305,11	31 030,76	28 113,18	28 505,02	44 077,83	37 983,07	39 019,07	390 753,81
	Задолженность	-7 135,60	-8 241,95	9 439,54	-4 912,64	-2 109,14	-5 500,83	-2 383,47	-10 200,51	-9 808,68	5 764,13	-330,63	705,37
Текущий ремонт	Начислено	3 070,32	3 070,32	3 070,32	3 070,32	3 070,32	3 070,32	4 148,20	4 148,20	4 148,20	4 148,20	4 148,20	42 233,25
	Оплачено по Дому	4 392,04	4 207,13	7 162,30	4 763,57	5 232,13	4 665,27	4 698,66	3 086,22	4 772,28	4 112,40	4 224,57	56 602,87
	Задолженность	1 321,72	1 136,81	4 091,98	1 693,25	2 161,81	1 594,95	2 115,96	550,45	-1 061,98	624,08	-35,80	76,37
Отопление	Начислено	60 754,30	107 156,34	0,00	122 708,59	15 631,21	0,00	0,00	0,00	29 449,05	84 247,45	100 583,56	520 530,51
	Оплачено	76 712,99	47 220,71	122 978,50	56 076,02	62 018,84	20 119,20	883,84	3 739,83	415,87	29 144,95	68 295,06	487 595,81
	Задолженность	15 958,69	-59 935,63	122 978,50	-66 632,57	46 387,63	20 119,20	883,84	3 739,82	-29 033,18	-55 102,50	-32 298,50	-32 934,70
Водоотведение	Начислено	11 368,21	8 603,47	8 676,43	10 292,08	10 161,33	9 333,80	9 978,78	11 779,88	11 109,67	11 483,20	11 147,72	124 273,91
	Оплачено	8 042,31	9 102,72	14 377,97	8 224,49	10 460,73	8 555,95	7 476,40	9 000,94	13 557,53	10 500,63	8 873,95	115 776,42
	Задолженность	-3 325,90	499,25	5 701,54	-2 067,59	299,40	-777,85	-2 862,94	-977,84	-4 177,08	2 447,86	-982,57	-8 497,49
ГВС	Начислено	10 913,19	13 374,03	11 521,96	13 112,36	12 256,52	10 360,61	12 147,39	11 350,18	8 409,04	10 581,88	8 033,28	134 213,90
	Оплачено	7 709,74	8 711,04	17 299,87	10 850,36	13 617,92	11 090,75	8 623,64	9 617,88	13 259,06	6 632,33	12 618,37	130 116,77
	Задолженность	-3 203,45	-4 662,99	5 777,91	-2 262,00	1 361,40	730,14	-3 523,75	-2 067,65	-1 732,30	4 850,02	-3 949,55	-4 097,13
ВывозТБО	Начислено	7 185,86	7 185,86	7 185,86	7 185,86	7 185,86	7 185,86	8 263,74	8 263,74	8 263,74	8 263,74	8 263,74	91 619,72
	Оплачено	6 035,31	5 772,66	9 598,01	6 533,39	7 188,98	6 434,78	6 550,38	6 534,88	9 513,81	8 399,79	8 609,62	87 593,64
	Задолженность	-1 150,55	-1 413,20	2 402,15	-652,47	3,12	-751,08	-635,48	-1 728,86	-1 831,71	1 250,07	136,05	345,88
Электроэнергия	Начислено	38 442,78	34 739,03	29 312,96	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	102 494,77
	Оплачено	27 798,55	29 208,10	48 681,95	25 389,57	3 942,48	1 141,20	425,87	0,00	0,00	0,00	0,00	142 511,45
	Задолженность	-10 644,23	-5 530,93	19 368,99	25 389,57	3 942,48	1 141,20	-0,00	425,87	0,00	0,00	0,00	40 016,68
ХВС	Начислено	6 302,18	4 627,03	4 741,43	5 377,31	5 462,70	5 536,69	5 694,87	6 641,60	6 441,30	6 205,96	6 478,17	69 499,31
	Оплачено	4 320,04	4 872,83	7 856,20	4 389,43	5 505,56	4 560,60	4 667,00	5 213,83	4 232,68	6 197,05	5 179,84	64 827,24
	Задолженность	-1 982,14	245,80	3 114,77	-987,98	42,86	-976,09	-1 323,07	-481,04	-2 388,92	1 370,88	-8,91	-1 298,33
Тех. Обслуживание лифтов лифтов	Начислено	14 469,71	14 469,71	14 469,71	14 469,71	14 469,71	14 469,71	14 469,71	14 469,71	14 469,71	14 469,71	14 469,71	173 636,52
	Оплачено	12 152,97	11 624,26	19 306,97	13 155,87	14 476,10	12 957,29	13 446,23	13 158,86	11 403,25	15 046,09	14 966,46	168 375,04
	Задолженность	-2 316,74	-2 845,45	4 837,26	-1 313,84	6,39	-1 512,42	-1 023,48	-1 310,85	-3 066,46	2 210,98	576,38	496,75
Итого:	Начислено	185 920,80	226 640,04	112 322,92	209 630,48	101 651,90	83 371,24	86 616,94	94 967,01	120 604,41	177 713,84	191 438,08	1 683 870,13
	Оплачено	173 472,13	145 891,75	290 105,56	157 884,31	153 747,85	97 438,46	77 864,55	80 971,86	70 899,88	118 016,31	167 700,67	1 644 082,58
	Задолженность	-12 448,67	-80 748,29	177 712,64	-51 746,17	52 095,95	14 067,22	-8 752,39	-12 050,61	-24 067,13	-10 515,16	-59 697,53	-23 737,41



Проведено работ по капитальному ремонту			
Дата	наименование работ	объем	стоимость
2010 год			
11.10г.	Замена труб ГВС	69 м.п.	152 729,00
		<b>Итого:</b>	<b>152 729,00</b>
2011 год			
07.11г.	Снятие за 11.2010г. Замена труб ГВС		-6 273,00
		<b>Итого:</b>	<b>-6 273,00</b>
2014 год			
		<b>Всего:</b>	<b>146 456,00</b>

Проведено работ по содержанию			
Дата	наименование работ	объем	стоимость
2010 год			
02.10г.	Содержание общего имущества		20 052,65
03.10г.	Содержание общего имущества		20 052,65
04.10г.	Содержание общего имущества		20 052,65
05.10г.	Содержание общего имущества		20 052,65
06.10г.	Содержание общего имущества		18 192,48
07.10г.	Содержание общего имущества		16 501,41
08.10г.	Содержание общего имущества		20 052,65
09.10г.	Содержание общего имущества		20 052,65
10.10г.	Содержание общего имущества		20 052,65
11.10г.	Содержание общего имущества		20 052,65
12.10г.	Содержание общего имущества		20 052,65
	<b>Итого:</b>		<b>215 167,74</b>
2011 год			
01.11г.	Содержание общего имущества		13 638,08
02.11г.	Содержание общего имущества		13 638,08
03.11г.	Содержание общего имущества		13 638,08
04.11г.	Содержание общего имущества		18 115,74
04.11г.	перерасчет уборка лест. кл за январь-март 2011г.		13 432,99
05.11г.	Содержание общего имущества		18 115,74
06.11г.	Содержание общего имущества		18 115,74
07.11г.	Содержание общего имущества		18 115,74
08.11г.	Содержание общего имущества		18 115,74
09.11г.	Содержание общего имущества		18 115,74
10.11г.	Содержание общего имущества		18 115,74
11.11г.	Содержание общего имущества		18 115,74
12.11г.	Содержание общего имущества		18 115,74
	<b>Итого:</b>		<b>217 388,89</b>
2013 год			
01.13г.	Содержание общего имущества		14 323,32
02.13г.	Содержание общего имущества		14 323,32
03.13г.	Содержание общего имущества		14 323,32
04.13г.	Содержание общего имущества		14 323,32
05.13г.	Содержание общего имущества		14 323,32
06.13г.	Содержание общего имущества		14 323,32
07.13г.	Содержание общего имущества		25 170,25
08.13г.	Содержание общего имущества		25 170,25
09.13г.	Содержание общего имущества		25 170,25
10.13г.	Содержание общего имущества		25 170,25
11.13г.	Содержание общего имущества		25 170,25
12.13г.	Содержание общего имущества		25 170,25
	<b>Итого:</b>		<b>236 961,42</b>

Проведено работ по текущему ремонту			
Дата	наименование работ	объем	стоимость
2010 год			
05.10г.	Благоустройство территории (вазоны)	17 шт.	43 615,00
06.10г.	Ремонтные работы	20,7 м2	9 239,00
06.10г.	Ремонт квартиры (авария на трубопроводах ГВС)	10 м2	2 994,00
10.10г.	Ремонтные работы кровли, кв.46	8,2 м2	14 109,00
	<b>Итого:</b>		<b>69 957,00</b>
2011 год			
04.11г.	Замена подвальных дверей	2 шт.	18 210,94
04.11г.	Устройство системы видеонаблюдения	1 шт.	52 251,58
04.11г.	Электромонтажные работы	57 м.п.	31 230,00
08.11г.	Поверка узлов учета отопления и ГВС	2 узла уч.	35 564,25
12.11г.	Ремонт системы видеонаблюдения		7 650,00
	<b>Итого:</b>		<b>144 906,77</b>
2012 год			
01.12 г.	Ремонт канализации	1 м.п.	7 270,26
01.12 г.	Тех.обслуживание узлов учета тепл.энергии		2 020,00
02.12 г.	Тех.обслуживание узлов учета тепл.энергии		2 020,00
03.12 г.	Тех.обслуживание узлов учета тепл.энергии		2 020,00
04.12 г.	Тех.обслуживание узлов учета тепл.энергии		2 020,00
05.12 г.	Тех.обслуживание узлов учета тепл.энергии		2 020,00
05.12 г.	Электромонтажные работы		9 889,55
06.12 г.	Тех.обслуживание узлов учета тепл.энергии		674,00
07.12 г.	Тех.обслуживание узлов учета тепл.энергии		674,00
08.12 г.	Тех.обслуживание узлов учета тепл.энергии		674,00
09.12 г.	Тех.обслуживание узлов учета тепл.энергии		2 020,00
10.12 г.	Тех.обслуживание узлов учета тепл.энергии		2 020,00
11.12 г.	Тех.обслуживание узлов учета тепл.энергии		2 020,00
11.12 г.	Врезка дренажных кранов на стояках ЦО (т/стаж)	19 шт.	25 932,44
12.12 г.	Тех.обслуживание узлов учета тепл.энергии		2 020,00
	<b>Итого:</b>		<b>63 294,26</b>
2013 год			
01 - 04.13г	Тех.обслуживание узлов учета тепл.энергии		9600,00
05 - 08.13г	Тех.обслуживание узлов учета тепл.энергии		7830,00
09 - 12.13г	Тех.обслуживание узлов учета тепл.энергии		9600,00
09.13г	Ремонт отмости	44 м2	52928,17
10.13г	Устройство настенных жалюзи		21010,30
11.13г	Монтаж 2-х тарифных эл.счетчиков		75 594,39
11.13г	Герметизация м/п швов (лифтовые шахты)	42,5 м.п.	17 358,80
2013г	Устройство козырьков над подвальными окнами		11 076,26
2013г	Отключение ХВС		1 987,50
2013г	Судебная экспертиза		5 640,00
2013г	Устройство удаленного доступа		8 835,00
2013г	Дверной блок		12 000,00
2013г	Тех.освидетельствование лифтов		4 909,36
2013г	Судебная экспертиза		33 600,00
	<b>Итого:</b>		<b>271 949,78</b>
2014 год			
апр.14	Установка забора		31 601,00
сен.14	Ремонт парапета		128 224,70
январ.14	Тех.обслуживание узлов учета тепл.энергии	2шт	1 500,00
фев.14	Тех.обслуживание узлов учета тепл.энергии	2шт	1 500,00
мар.14	Тех.обслуживание узлов учета тепл.энергии	2шт	1 500,00
апр.14	Тех.обслуживание узлов учета тепл.энергии	2шт	1 500,00
май.14	Тех.обслуживание узлов учета тепл.энергии	2шт	1 500,00
июн.14	Тех.обслуживание узлов учета тепл.энергии	1шт	1 000,00
июл.14	Тех.обслуживание узлов учета тепл.энергии	1шт	1 000,00
авг.14	Тех.обслуживание узлов учета тепл.энергии	1шт	1 000,00
сен.14	Тех.обслуживание узлов учета тепл.энергии	2шт	1 500,00
окт.14	Тех.обслуживание узлов учета тепл.энергии	2шт	1 500,00
ноя.14	Тех.обслуживание узлов учета тепл.энергии	2шт	1 500,00
дек.14	Тех.обслуживание узлов учета тепл.энергии	2шт	1 500,00
	<b>Итого:</b>		<b>176 325,70</b>

2015 год				
январь 15	Ремонт кровли кв. 46	170,4м2	49 796,65	
апр. 15	кв. 46. Ремонт квартиры после затопления		6 550,18	
апр. 15	Отключение центрального отопления		1 608,22	
июн. 15	Установка насоса на ЦО		66 189,06	
	Страхование лифтов 2013г		4 500,00	
	Тех.освидетельствование лифтов 2014г.		5 205,14	
	Страхование лифтов 2014г.		3 500,00	
	Страхование лифтов 2015г		3 500,00	
дек. 15	Установка воздухоотводчиков	20 шт	24 585,03	
	<b>Итого 2015:</b>		<b>165 414,26</b>	
	<b>Всего:</b>		<b>891 847,77</b>	

2014 год	Содержание общего имущества			25 170,25
январь 14	Содержание общего имущества			25 170,25
фев. 14	Содержание общего имущества			25 170,25
мар. 14	Содержание общего имущества			25 170,25
апр. 14	Содержание общего имущества			25 170,25
май. 14	Содержание общего имущества			25 170,25
июн. 14	Содержание общего имущества			25 170,25
июл. 14	Содержание общего имущества			27 246,86
авг. 14	Содержание общего имущества			27 246,86
сентя. 14	Содержание общего имущества			27 246,86
окт. 14	Содержание общего имущества			27 246,86
ноя. 14	Содержание общего имущества			27 246,86
дек. 14	Содержание общего имущества			27 246,86
	<b>Итого:</b>			<b>314 502,66</b>
2015 у1	Содержание общего имущества			33 414,25
фев. 15	Содержание общего имущества			33 414,25
мар. 15	Содержание общего имущества			33 414,25
апр. 15	Содержание общего имущества			33 414,25
май. 15	Содержание общего имущества			33 414,25
июн. 15	Содержание общего имущества			33 414,25
июл. 15	Содержание общего имущества			38 313,70
авг. 15	Содержание общего имущества			38 313,70
сентя. 15	Содержание общего имущества			38 313,70
окт. 15	Содержание общего имущества			38 313,70
ноя. 15	Содержание общего имущества			38 313,70
дек. 15	Содержание общего имущества			38 313,70
	<b>Итого 2015:</b>			<b>425 468,24</b>